

Zpráva představenstva společnosti
o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku
za účetní období 01.01.2019 – 31.12.2019

Vyhotovena statutárním orgánem společnosti:

REFLECTA Development a.s.

Se sídlem: Krakovská 1256/24, 110 00 Praha 1
IČ: 278 79 381

Zprávu předkládá: JUDr. Jakub Sklenka, předseda představenstva

V Praze dne 08.04.2020

ÚVOD

Jedním z bodů programu valné hromady společnosti REFLECTA Development a.s. je zpráva představenstva společnosti o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za účetní období hospodářského roku od 01.01.2019 do 31.12.2019, včetně návrhu na rozdělení zisku nebo úhradu ztráty.

Kalendářní rok 2019 je možné hodnotit z pohledu představenstva jako úspěšný, podařilo se zajistit uspokojivou úroveň tržeb za poskytnuté developerské a související služby a hospodaření společnosti se opět dostalo do zisku. Osobní náklady zůstaly takřka na stejné úrovni jako v roce 2018 a počet zaměstnanců poklesl na osm zaměstnanců. Z důvodu dostatečného inkasa pohledávek nebyla čerpána dividenda od dceřiné společnosti.

Společnost vykázala výsledek hospodaření, který skončil účetním ziskem ve výši 365 tis. Kč. Daňová povinnost společnosti za rok 2019 byla vykázána ve výši 91 tis. Kč.

Objem využívaných cizích zdrojů byl snížen a dosahuje úrovně 3,44% celkových zdrojů.

V nadcházejícím období se bude představenstvo společnosti soustředit na udržení a stabilizaci developerských zakázek. Vývoj ve společnosti v roce 2020 bude pravidelně reportován společníkům stejně, jako tomu bylo v minulosti.

2. Roční účetní závěrka za období roku 2019

Aktiva celkem	36 916	Pasiva celkem	36 916
Dlouhodobá aktiva	2 251	Vlastní kapitál	35 539
Oběžná aktiva	34 433	VH běžného účetního období	365
Ostatní aktiva	232	Cizí zdroje	1 270
		Ostatní pasiva	106
Výnosy celkem	15 003	Náklady celkem	14 638

3. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019:

Výsledkem hospodaření za kalendářní rok 2019 je účetní zisk

Představenstvo navrhuje valné hromadě následující postup při rozdělení účetního zisku:

výsledek hospodaření – účetní zisk za rok 2019 v celkové výši 364.975,29 Kč bude převeden v plné výši 364.975,29 Kč na účet č. 428 – Nerozdělený zisk minulých let.

4. Závěr:

Představenstvo společnosti předkládá v souladu se stanovami valné hromadě ke schválení tuto zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za období hospodářského roku 2019, včetně návrhu na rozdělení zisku s konstatováním, že výsledky hospodaření zobrazují vývoj společnosti v kalendářním roce 2019.



JUDr. Jakub Sklenka
předseda představenstva
REFLECTA Development a.s.