

# Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Statutární orgán společnosti REFLECTA a.s. se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 261 53 661, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 6373, předkládá podle § 82, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (**Zákon o obchodních korporacích**) tuto zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (**Zpráva**):

## Vypracována:

Jméno: JUDr. Jakub Sklenka  
Funkce: statutární ředitel

Za účetní období: 01.01.2019 – 31.12.2019

## 1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobami ovládanými

Osobě ovládané (odst. 1.2) jsou známy následující ovládající osoby (odst. 1.1) a další osoby těmito ovládajícími osobami ovládané (odst. 1.3).

### 1.1 Osoba ovládající

JUDr. Jakub Sklenka, trvale bytem Perucká 2566/30, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, mající podíl ve společnosti 100%.

### 1.2 Osoba ovládaná

REFLECTA a.s. se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 261 53 661, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 6373.

### 1.3 Další osoby ovládané ovládající osobou

REFLECTA Development a.s., se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 278 79 381, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 11716.

REFLECTA Facility, s.r.o., se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 279 18 068, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 126427.

REFLECTA Consulting s.r.o. se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 068 60 788, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 290286.

Lékařský dům Géčko s.r.o., se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 246 86 051, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 166030.

Dům Sestupná 7 s.r.o., se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 284 30 964, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 140969.

RETAIL GÉČKO Ostrava s.r.o., se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 078 70 167, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 309016.

REZIDENCE GÉČKO Ostrava s.r.o., se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 078 70 175, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 309017.

CHATA NA SOUŠÍ s.r.o., se sídlem Krakovská 1256/24, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 074 29 185, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 300861.

## 2. Úloha ovládané osoby ve vztazích mezi členy podnikatelského seskupení

Ovládaná osoba je objektem řízení. Současně předává instrukce nebo pokyny jiným členům podnikatelského seskupení a jiné společnosti ovládá. Jedná se o dceřinou společnost Lékařský dům Géčko s.r.o. a také dceřiné společnosti RETAIL Géčko Ostrava s.r.o. a REZIDENCE Géčko Ostrava s.r.o.

## 3. Způsob a prostředky ovládání

Ovládající osoba uplatňuje rozhodující vliv zejména prostřednictvím jmenování a odvolání členů statutárního orgánu v souladu s platnými právními předpisy a stanovami společnosti. O zásadních záležitostech rozhoduje přímo v rámci svého jednání na valné hromadě.

## 4. Přehled jednání podle § 82 odst. 2, písm. d) Zákona o obchodních korporacích

V posledním účetním období byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob tato jednání týkající se majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

Beneficiant jednání	Označení jednání	Popis plnění
REFLECTA a.s.	Dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál	Poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál 8,5 mil. Kč od JUDr. Jakuba Sklenky 15.04.2019.
REFLECTA a.s.	Dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál	Poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál 7,0 mil. Kč od JUDr. Jakuba Sklenky 12.09.2019.
REZIDENCE GÉČKO Ostrava s.r.o.	Dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál	Poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál 4,5 mil. Kč od REFLECTA a.s. do REZIDENCE GÉČKO Ostrava s.r.o. dne 16.04.2019.

RETAIL GÉČKO Ostrava s.r.o.	Dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál	Poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál 4,0 mil. Kč od REFLECTA a.s. do RETAIL GÉČKO Ostrava s.r.o. dne 16.04.2019.
--------------------------------	---	---

## 5. Přehled vzájemných smluv mezi členy podnikatelského seskupení

### 5.1 Smlouvy uzavřené s ovládající osobou

Beneficiet jednání	Označení jednání	Popis plnění
REFLECTA a.s.	Dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál	Poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál v celkové výši 37,5 mil. Kč JUDr. Jakubem Sklenkou k 31.12.2018
REFLECTA a.s.	Dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál	Poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál 8,5 mil. Kč od JUDr. Jakuba Sklenky 15.04.2019.
REFLECTA a.s.	Dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál	Poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál 7,0 mil. Kč od JUDr. Jakuba Sklenky 12.09.2019.

### 5.2 Smlouvy uzavřené s ostatním ovládanými osobami

Beneficiet jednání	Označení smlouvy	Popis plnění
Lékařský dům Géčko s.r.o.	Dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál	Poskytnutí dobrovolného příplatku mimo ZK do společnosti Lékařský dům Géčko s.r.o. v celkové výši 7,5 mil. Kč k 31.12.2019
Lékařský dům Géčko s.r.o.	Poskytnutá zápůjčka	Poskytnutí dlouhodobé zápůjčky 5,8 mil. Kč pro Lékařský dům Géčko s.r.o. dne 27.09.2018.
REZIDENCE GÉČKO	Dobrovolný příspěvek mimo	Poskytnutí dobrovolného příplatku

Ostrava s.r.o.	základní kapitál	mimo základní kapitál 4,5 mil. Kč od REFLECTA a.s. do REZIDENCE GÉČKO Ostrava s.r.o. dne 16.04.2019.
RETAIL GÉČKO Ostrava s.r.o.	Dobrovolný příspěvek mimo základní kapitál	Poskytnutí dobrovolného příspěvku mimo základní kapitál 4,0 mil. Kč od REFLECTA a.s. do RETAIL GÉČKO Ostrava s.r.o. dne 16.04.2019.

## 6. Újma vzniklá ovládané osobě a její vyrovnání

Jednání uvedená v této zprávě nevedla ke způsobení újmy ovládané osobě a nedošlo proto ani k jejímu vyrovnání. Veškerá vzájemná plnění mezi členy podnikatelského seskupení proběhla za běžných tržních podmínek.

## 7. Výhody a nevýhody plynoucí ze vztahů mezi členy podnikatelského seskupení

Společnosti, jako ovládané osobě, neplynou ze vztahů mezi členy podnikatelského seskupení žádné nevýhody.

## 8. Závěrečné ustanovení

Zpráva bude předložena kontrolnímu orgánu společnosti k přezkoumání. Tuto Zprávu schválil statutární orgán společnosti. Statutární ředitel prohlašuje, že sestavil tuto Zprávu s péčí řádného hospodáře. Zpráva bude uložena do sbírky listin obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze.

V Praze, dne 31. března 2020

  
.....

JUDr. Jakub Sklenka  
statutární ředitel

