

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2013
(v celých tisících Kč)

IČ
26153661

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

REFLECTA a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Římská 103/12
120 00 Praha 2

IČ: 26153661, DIČ: CZ26153661
zapsána v OR Městským soudem v Praze, oddíl
B, vložka 6373
Tel: +420222523030, Fax: +420222523031
e-mail: platby@reflecta.cz
Internet: www.reflecta.cz

Označ	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	12 698	-4 157	8 540	9 481
A.	IPohledávky za upsaný základní kapitál	2	0	0	0	0
B.	IDlouhodobý majetek	3	11 602	-4 157	7 445	8 232
B.I.	IDlouhodobý nehmotný majetek	4	0	0	0	0
B.I.1.	I Zřizovací výdaje	5	0	0	0	0
2.	INehmotné výsledky výzkumu a vývoje	6	0	0	0	0
3.	ISoftware	7	0	0	0	0
4.	IOcenitelná práva	8	0	0	0	0
5.	IGoodwill	9	0	0	0	0
6	I Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
7	INedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
8	IPoskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
B.II.	IDlouhodobý hmotný majetek	13	11 602	-4 157	7 445	8 232
B.II.1.	IPozemky	14	194	0	194	194
2.	IStavby	15	11 409	-4 157	7 251	8 038
3.	ISamostatné movité věci a soubory movitých věcí	16	0	0	0	0
4.	IPěstíelské celky trvalých porostů	17	0	0	0	0
5.	IDospělá zvířata a jejich skupiny	18	0	0	0	0
6.	I Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19	0	0	0	0
7.	INedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
8.	IPoskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	21	0	0	0	0
9.	IOceňovací rozdíl k nabytému majetku	22	0	0	0	0
B.III.	IDlouhodobý finanční majetek	23	0	0	0	0
B.III.1.	IPodíly v ovládaných a řízených osobách	24	0	0	0	0
2.	IPodíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25	0	0	0	0
3.	IOstatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26	0	0	0	0
4.	IPůjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	27	0	0	0	0
5.	I Jiný dlouhodobý finanční majetek	28	0	0	0	0
6.	IPořizovaný dlouhodobý finanční majetek	29	0	0	0	0
7.	IPoskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30	0	0	0	0

Označ	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	31	1 095	0	1 095	1 244
C.I.	Zásoby	32	0	0	0	0
C.I.1.	Materiál	33	0	0	0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary	34	0	0	0	0
3.	Výrobky	35	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	36	0	0	0	0
5.	Zboží	37	0	0	0	0
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	38	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	39	69	0	69	25
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	40	0	0	0	0
2.	Pohledávky -ovládající a řídící osoba	41	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	42	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	43	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44	0	0	0	0
6.	Dohadné účty aktivní	45	0	0	0	0
7.	Jiné pohledávky	46	69	0	69	25
8.	Odložená daňová pohledávka	47	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	48	288	0	288	87
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	49	63	0	63	0
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	50	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	51	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	52	0	0	0	0
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53	0	0	0	0
6.	Stát - daňové pohledávky	54	7	0	7	0
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	91	0	91	87
8.	Dohadné účty aktivní	56	126	0	126	0
9.	Jiné pohledávky	57	0	0	0	0
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	58	738	0	738	1 132
C.IV.1.	Peníze	59	38	0	38	69
2.	Účty v bankách	60	700	0	700	1 063
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	61	0	0	0	0
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	62	0	0	0	0
D.I.	Časové rozlišení	63	0	0	0	5
D.I.1.	Náklady příštích období	64	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	65	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	66	0	0	0	5

Označ	P A S I V A		Stav v běžném účetním období		Stav v minulém účetním období	
	b	Číslo řádku c	5		6	
	PASIVA CELKEM	67	8 540		9 481	
A.	Vlastní kapitál	68	1 707		1 867	
A.I.	Základní kapitál	69	1 000		1 000	
A.I.1.	Základní kapitál	70	1 000		1 000	
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	71	0		0	
3.	Změny základního kapitálu	72	0		0	
A.II.	Kapitálové fondy	73	0		0	
A.II.1.	Emisní ážio	74	0		0	
2.	Ostatní kapitálové fondy	75	0		0	
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	76	0		0	
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	77	0		0	
5.	Rozdíly z přeměn společností	78	0		0	
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	79	0		0	
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	80	52		32	
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	81	52		32	
2.	Statutární a ostatní fondy	82	0		0	
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	83	815		451	
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	84	815		451	
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	85	0		0	
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	86	0		0	
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	87	-159		383	
B.	Cizí zdroje	88	6 747		7 515	
B. I.	Rezervy	89	0		0	
B. I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	90	0		0	
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	91	0		0	
3.	Rezerva na daň z příjmu	92	0		0	
4.	Ostatní rezervy	93	0		0	
B.II.	Dlouhodobé závazky	94	2 962		3 020	
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	95	0		0	
2.	Závazky- ovládající a řídicí osoba	96	2 820		2 820	
3.	Závazky - podstatný vliv	97	0		0	
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	98	0		0	
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	99	142		200	
6.	Vydané dluhopisy	100	0		0	
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	101	0		0	
8.	Dohadné účty pasivní	102	0		0	

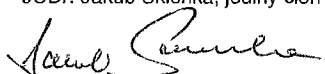
Označ	P A S I V A b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
9.	Jiné závazky	103	0	0
10.	Odložený daňový závazek	104	0	0
B.III.	Krátkodobé závazky	105	245	223
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	106	12	12
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	107	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	108	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	110	0	0
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	1	1
7.	Stát - daňové závazky a dotace	112	47	121
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	113	83	87
9.	Vydané dluhopisy	114	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	115	99	0
11.	Jiné závazky	116	3	3
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	117	3 539	4 272
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	118	2 807	4 272
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	119	732	0
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	120	0	0
C.I.	Časové rozlišení	121	86	100
C.I.1.	Výdaje příštích období	122	0	0
2.	Výnosy příštích období	123	86	100

Sestaveno dne: 18.3.2014

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: pronájem vlastních nemovitostí

Podpisový záznam : JUDr. Jakub Sklenka, jediný člen představenstva



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2013
(v celých tisících Kč)

IČ
26153661

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

REFLECTA a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Římská 103/12
120 00 Praha 2

IČ: 26153661, DIČ: CZ26153661
zapsána v OR Městským soudem v Praze, oddíl
B, vložka 6373
Tel: +420222523030, Fax: +420222523031
e-mail: platby@reflecta.cz
Internet: www.reflecta.cz

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2	0	0
+	Obchodní marže	3	0	0
II.	Výkony	4	1 056	1 198
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5	1 056	1 198
	2. Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní činnosti	6	0	0
	3. Aktivace	7	0	0
B.	Výkonová spotřeba	8	79	21
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	9	22	0
B. 2.	Služby	10	58	21
+	Přidaná hodnota	11	977	1 177
C.	Osobní náklady	12	4	4
C. 1.	Mzdové náklady	13	0	0
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	4	4
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	0	0
C. 4.	Sociální náklady	16	0	0
D.	Daně a poplatky	17	8	7
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	952	563
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	0	0
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	0	0
	2. Tržby z prodeje materiálu	21	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	0	0
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	0
	2. Prodaný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	0	0
H.	Ostatní provozní náklady	27	18	0
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	30	-5	602

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	0	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	11	14
N.	Nákladové úroky	43	92	133
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	9	11
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-90	-130
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	64	90
Q. 1.	splatná	50	64	90
2.	odložená	51	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	-159	383
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	0	0
S. 1.	splatná	56	0	0
2.	odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	0	0
T.	Převod podílu hospodaření společníkům	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	60	-159	383
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	-95	473

Sestaveno dne: 18.3.2014

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: pronájem vlastních nemovitostí

Podpisový záznam : JUDr. Jakub Sklenka, jediný člen představenstva



Příloha k účetní závěrce za rok 2013

Podle § 18 zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění
(Vyhláška MF ČR č. 500/2002 Sb., § 39)

Název společnosti:	REFLECTA a.s.
Sídlo:	Praha 2, Římská 103/12
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	261 53 661

Obsah

1. Obecné údaje o účetní jednotce	3
1.1. Založení a charakteristika společnosti	3
1.2. Statutární orgán společnosti – představenstvo:	4
1.3. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období	4
1.4. Změny a dodatky v obchodním rejstříku mezi okamžikem sestavení a dnem, ke kterému se účetní závěrka sestavuje.....	4
1.5. Obchodní firmy, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv..	4
2. Informace o aplikaci obecných účetních zásad a účetních metod	5
3. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány	5
3.1. Průměrný počet zaměstnanců a výše osobních nákladů.....	5
3.2. Plnění v peněžní a nepeněžní formě členům statutárního orgánu	5
4. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty	5
4.1. Informace o základním a vlastním kapitálu	5
4.2. Přírůstky a úbytky aktiv:	6
4.3. Zásoby	6
4.4. Úvěry a půjčky:	6
4.5. Rezervy	6
4.6. Dohadné účty	6
4.7. Časové rozlišení aktivní	7
4.8. Časové rozlišení pasivní.....	7
4.9. Dlouhodobý hmotný majetek.....	7
4.10. Odpisy dlouhodobého majetku.....	7
4.11. Závazky a pohledávky z obchodních vztahů	7
4.12. Informace o splatných závazcích veřejného zdravotního pojištění a daňové nedoplatky u místně příslušného finančního úřadu	7
4.13. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu	7
4.14. Daně.....	8
4.15. Tržby z prodeje výrobků, služeb, zboží, dlouhodobého hmotného majetku a materiálu.....	8
5. Zástavní práva a věcná břemena	8
6. Události, které nastaly po datu účetní závěrky	8

1. Obecné údaje o účetní jednotce

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Obchodní firma:	REFLECTA a.s.
Datum vzniku:	8. února 2000
Sídlo:	Praha 2, Římská 103/12, PSČ 120 00
Identifikační číslo:	261 53 661
Právní forma:	akciová společnost
Předmět podnikání:	<ul style="list-style-type: none">- realitní kancelář- organizování veřejných obchodní soutěží- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb- organizační činnost v oblasti pořádání kulturních a společenských akcí- konzultační činnost v oblasti výpočetní techniky, software a internetu- zprostředkovatelská činnost v oblasti vývoje a instalace software a internetu
Rozvahový den:	31. prosinec 2013
Okamžik sestavení účetní závěrky:	18.3.2014

1.2. Statutární orgán společnosti – představenstvo:

Jediný člen představenstva: JUDr. Jakub Sklenka

Dozorčí rada:

Předseda dozorčí rady: Ing. Michal Horák

Člen dozorčí rady: Jan Andrus

Člen dozorčí rady: Kateřina Bartoňová

Jediný akcionář:

JUDr. Jakub Sklenka, bydlícím Perucká 2566/30, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, podíl 100%

S jediným akcionářem společnost neuzavřela žádnou ovládací smlouvu ani smlouvu o převodu zisku.

Akcie:

20 ks kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 50 000,- Kč v listinné podobě

1.3. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V roce 2013 nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

1.4. Změny a dodatky v obchodním rejstříku mezi okamžikem sestavení a dnem, ke kterému se účetní závěrka sestavuje

V roce 2014 došlo ke změně sídla společnosti nově na adresu Římská 103/12, Praha 2.

1.5. Obchodní firmy, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv

Společnost nevlastnila k 31.12.2013 žádný obchodní podíl v jiné společnosti.

2. Informace o aplikaci obecných účetních zásad a účetních metod

Způsoby účtování a ocenění:

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, souvisejícími vyhláškami a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především: zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách (tzv. „going concern“)

Dlouhodobý majetek a zásoby nakupované se oceňují pořizovací cenou, (druhy nákladů souvisejících s pořízením: dopravné, poštovné, balné).

Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou nižší než 40 tis. Kč účtuje společnost na nákladových účtech, přímo do spotřeby.

Závazky se oceňují nominální hodnotou.

Číselné údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

3. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

3.1. Průměrný počet zaměstnanců a výše osobních nákladů

Společnost neměla žádné zaměstnance.

3.2. Plnění v peněžní a nepeněžní formě členům statutárního orgánu

Na základě Smlouvy o výkonu funkce každému z členů statutárního orgánu náleží peněžitá odměna za rok 2013 v částce á 1 tis. Kč brutto. Tato odměna byla vyplacena dle uzavřené smlouvy.

Osobní náklady činily celkem 4 tis. Kč.

4. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

4.1. Informace o základním a vlastním kapitálu

Základní kapitál k 31. 12. 2013	1 000 tis. Kč
Vlastní kapitál k 31. 12. 2013	1 707 tis. Kč

4.2. Přírůstky a úbytky aktiv:

Za rok 2013 došlo v celku ke snížení stavu aktiv o 941 tis. Kč, což bylo způsobeno především poklesem netto účetní hodnoty dlouhodobého hmotného majetku (vyšší účetní odpisy).

Provozní výdaje za období roku 2013 tvořily tyto položky:

- Spotřeba režijního, provozního materiálu
- Spotřeba energií, opravy a udržování majetku
- IT služby, poštovné
- Vedení účetnictví, ekonomické poradenství, právní služby
- Úklid a odpadové hospodářství, odměna správci
- Osobní náklady a pojištění
- Daň z nemovitostí
- Správní poplatky
- Provozní pojištění
- Účetní odpisy dlouhodobého majetku
- Úroky z bankovního úvěru
- Ostatní finanční náklady

4.3. Zásoby

Účetní jednotka neúčtovala v účetním období o zásobách.

4.4. Úvěry a půjčky:

Na účtu – Bankovní úvěry eviduje společnost dlouhodobý hypotéční úvěr poskytnutý od ČSOB na základě Smlouvy o úvěru ze dne 6.10.2006. Splatnost bankovního úvěru 20.10.2018.

Jistina úvěru ke dni 31.12.2013	3.539 tis. Kč
Celková částka splátek za rok 2013	732 tis. Kč
Úroky z úvěru za rok 2013	92 tis. Kč

Oproti minulému období účetní jednotka odlišně účtovala o bankovním úvěru, kdy tento závazek rozdělila na dlouhodobou část a krátkodobou část, která je splatná během následujících 12 měsíců.

Společnost eviduje k rozvahovému dni přijatou bezúročnou půjčku od jediného akcionáře, a to ve výši 2.820 tis. Kč se splatností 31.12.2014.

4.5. Rezervy

Účetní jednotka za období roku 2013 nevytvářela žádné rezervy.

4.6. Dohadné účty aktivní/pasivní

Společnost vytvořila dohadné účty aktivní a pasivní v souvislosti s vyúčtováním nákladů spojených s nájmem ze strany SVJ. Část nákladů přeúčtuje jako pronajímatel NP nájemcům.

4.7. Časové rozlišení aktivní

Společnost neúčtovala na aktivních účtech časového rozlišení.

4.8. Časové rozlišení pasivní

Na účtu Časové rozlišení výnosů je vedena položka ve výši 86 tis. Kč. Jedná se o nájemné za období 1/2014.

Společnost neúčtovala o výdajích příštích období.

4.9. Dlouhodobý hmotný majetek

Pozemky (spoluvlastnický podíl)	194 tis. Kč
Stavby (netto) – nebytové prostory	7.251 tis. Kč
Oprávký ke stavbám k 31. 12. 2013	4.157 tis. Kč

4.10. Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku (stavby - nebytové prostory) roku 2013 činily 952 tis. Kč. Účetní odpisy převyšovaly v účetním období daňové odpisy. Společnost uplatňuje zrychlené daňové odpisy. Navýšení odpisů oproti předchozímu účetnímu období bylo způsobeno provedeným technickým zhodnocením

4.11. Závazky a pohledávky z obchodních vztahů

<u>Výše pohledávek a závazků po lhůtě splatnosti (v tis. Kč):</u>	k 31.12.2013
Pohledávky po lhůtě splatnosti	0
Závazky po lhůtě splatnosti (vše do jednoho roku)	0

Společnost účtovala odlišně od předchozích let o pohledávkách/závazcích vůči SVJ z titulu vlastnictví nebytových prostor v bytovém domě, přičemž tyto pohledávky/závazky zachytila v rozvaze na dohadných účtech aktivních/pasivních.

4.12. Informace o splatných závazcích veřejného zdravotního pojištění a daňové nedoplatky u místně příslušného finančního úřadu

Společnost vede k 31.12.2013 závazek za zdravotní pojišťovnou a finančním úřadem pro hlavní město Prahu týkající se zálohové daně ze závislé činnosti ve výši 1 tis. Kč zaplacené dne 16.1.2014.

4.13. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Společnost neevidovala žádné účetní případy (částky) v cizích měnách.

4.14. Daně

Účetní jednotka vykázala za účetní období účetní ztrátu před zdaněním ve výši 95 tis. Kč. Pro účely daňového přiznání účetní jednotka vykázala základ daně ve výši 339 tis. Kč a účtovala o splatné dani ve výši 64 tis. Kč. Účetní ztráta po zdanění tedy činila 159 tis. Kč.

4.15. Tržby z prodeje výrobků, služeb, zboží, dlouhodobého hmotného majetku a materiálu

Tržby za služby – nájemné (vše tuzemsko)	1.056 tis. Kč
Tržby z prodeje cenný papírů a podílů	0 tis. Kč

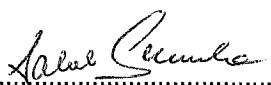
5. Zástavní práva a věcná břemena

Část majetku (nebytové prostory) společnosti je zatížen zástavním právem ve prospěch úvěrující banky.

6. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

Podpisový záznam statutárního orgánu:


.....

JUDr. Jakub Sklenka
Jediný člen představenstva